

Prosjektnr	Navn	Ansvarlig Internett	Ansvarlig Ekstern	Anskaffelse	Godkjenning	Saksnr.	Fase	Areal, m2 BTA	Planlagt byggestart mnd/år	Forv byggestart mnd / år	Planlagt ferdig mnd/år	Forv ferdig mnd / år	Bevilgning inkl. mva mill kr	Forventet kostn. inkl. mva mill kr	Kostnad kvm eks. mva* BTA*	Tomtekostnader eks. mva**	Avvik fremdrift Ja Nei	Avvik kostnader Ja Nei	Merknader	
Oppvekst skole																				
30002	Figlio skole, nybygg K20-skole	utv.avd/ Morten			K0	138-16	Forprosjekt	4732	2016		aug.18	des.18	288,0	320						
30007	Buggeland skole, utvidelse	Morten			K2	157-15	Byggefase	761	jan.16		aug.17	aug.17	41,0	34,2						ikke avklart
3000800	Hana skole	ØP			ØP				2021		2023		87,0							
30009	Ny u.18 ungdomsskole Bogafjell	Rolf			K0	43-15	Prosjektering	6800	2020		2022		262,8	263	19000	504				Skisseprosjekt ferdig, prosjekt utsatt iht ØP 2017
30010	Skaarliia skole (ny B-14 skole)	Morten			K0	21-15	Prosjektering	4000	2021		2023		201,0	234		31 000 000				Tomt kjøpt for 31 mill kr. Skisseprosjekt ferdigstilt. Prosjektet er lagt i bero
6001100	Skaarliia skole, liten flerbrukshall	Morten			K0	21-15	Prosjektering	700	2021		2023		34,8							Tomt kjøpt for 31 mill kr. Skisseprosjekt ferdigstilt. Prosjektet er lagt i bero
30021	Utvidelse og oppgradering på Skoleen ungdomsskole, U21-skole	Ingunn	Prosjekt AS		K2	151-16	Anbudskonk.	8883	2015	høsten 2016	2018	okt.18	232,0	232	26 320*	0				mottatt klage på rammetilatelse
3001800	Senter for fjerstepårlige barn og unge (FBU)	utv.avd.			ØP		Forprosjekt		2019											
3001900	Sandnes læringsenter (SLS), nye lokaler	utv.avd./Rolf			ØP		Forprosjekt		2019											ikke avklart
3002000	Altona skole og ressursenter, nye lokaler	utv.avd.			ØP		Forprosjekt	500	2020				68,5							ikke avklart
3002700	Stangeland skole, 4 nye grupper	Rolf			K2	90-16	Prosjektering	160	2016		mai.17		5,3							
3002800	Nye elevplasser, B21-skole	utv.avd./Rolf			ØP		Forprosjekt		2019		jul.05		400,0							
3002900	Malmheim skole, utvidelse og modernisering, B7-skole / 7 klasser og 106	Gro			ØP		Mulighetsstudie	2000	2017		2020		61,8							Venter på bestilling, bekræftelse riving
3003400	Ferropsett - ombygging/utvidelse Sviland skole	ØP			ØP				2017		2017		1,0							
Oppvekst barn og unge																				
35002	Asperholen barnehage, riving	John			K0	144-15	Prosjektering		2017	aug.17	des.17	des.17	78,2	3,4						Gjelder riving av eks bygg.
35006	Kleivane, ny 10 avd barnehage	Gro			K2	120-15	Byggefase	2300	mar.16	mar.16	mai.17	mai.17	87,5	87,5	31 300	4 905				Tomteselskap har besluttet å ikke opparbeide tursti parallelt med vår bygging grunnet at nødvendige planer ikke er ferdig. Medfører stenging av tursti. Kan få negative oppslag, ikke mulig å unngå stengning.
35010	Hana barnehage, regulering og uteområde	utv.avd./Elin			K2	63-16	Garantifase				2014	aug.16	3,8	3,89		0				
3502000	Langgata 72 heisesjass	Gro			ØP				2017		2018		32,0							
3501903	Hana BtH	Gro					Utredning	3900	2017	feb.17	2017			3,5						Utredning for godkjenning permanent barnehage. Dispensasjonssøknad sendes februar.
Levekår																				
21001	Nytt avlastingscenter med barnebolig	utv.avd/ Morten			K0	51-15	Anbudsfase	2364	2015		des.17	des.17	148,0	148						Reguleringsplan Bystyret i februar 2017. K2 legges fram i egen sak
21005	Føleldrenettatv 2	Morten			K2	20-16	Byggefase	780	2015	2016	2016	mai.17	39,2	39,2		7 800 000				tomtekost 7,8 mill kr
21008	10 nye omsorgsboliger for mennesker med funksjonsnedsettelse, Aase G	Morten			K2	110-15	Byggefase	840	2015		2016	2017	39,1	39,1		6 300 000				tomtekost 6,3 mill kr
21009	Utvid. 2 enhet/vedlikehold Smarbuskveien	ØP			K2	150	2015				2016	sep.17	11,4	11,4		0				Avvik på grunnforholdene. Det må utføres masseutskifting på tilbygget. Medfører at halparten av marginene blir brukt opp tidlig i pro
21014	Rusvernet på Soma, nytt hovedbygg	Rolf			K2	78-16	Prosjektering	2649	sep.16		des.17	??	82,5	82,5						Mangler IG pga uenighet og behov for avklaring av brannvannskapitet
21015	Boligsosial handlingsplan, kjøp av 20 boenheter per år	utv.avd.					Periodisk bev.		løpende				57,0							
21027	Nybygg Håhølen, 9 boenheter	John			ØP		forpr.tomteavkl.		2017		2018		39,5	39,5		4 888				Usikkert om prosjektet kan realiseres Avklaring pågår ift. disp. og rekkefølgekrav
21029	Boliger for funksjonshemmede ca. 12 stk Tomt Bogafjell G5	Morten			K2	108-16	Byggefase		2016	2016	2017	des.17	42,0	42,6		6 600 000				Avventer behandling av 2.tertial rapport i Bystyret for å få godkjent overføring av 600 tusen fra 26001
2103100	Boliger for vanskeligstilte	utv.avd.			ØP				2015		2017		50,0							behov for nærmere avklaring av bestilling
2103300	Bofellesskap for personer med psykisk lidelse, 12 plasser	utv.avd/ Morten			K0	17-16	Anbudskonk.		2017		2018		50,0							Ingen tilbud mottatt i anbudskonkurranse. Ny andbuds konkurranse lyses ut m/tomt
2103400	Boliger for mennesker med ned. funksj., 10 enhet, ferdig 2020	utv.avd/ Morten			ØP		Prosjektering		2019	2020	des.20		48,5							tomt: HUP1 på Sørbe
2103600	Boliger til flyktninger, 4-5 boenheter per år	utv.avd.					Periodisk bev.		løpende				22 (2017), 13 årlig							
2103700	Tilpasninger i Hanamyveien	Jan Kalsas			ØP				2017		2017		3,0							
2104100	Botiltak 12 pl. heldøgntjenester for pers. m funksjonsnedsettelse	ØP			ØP								1,0							
2104200	Omsorgsboliger m heldøgntjen. for pers. m store adferdsutfordringer	ØP			ØP								1,0							
25002	Boliger Symveien, 5 boenheter	Morten			K0		Reg./anb.konk	480	jul.05		2018		16,0		29 880	0				
25003	Myrveien, 3 boenheter	Morten			K2	62-16	Byggefase	282	2017		2017	aug.17	11,8	11,8		0				
25004	Underprosjekt til 21015, 2 små hus per år	Morten			K0		Anbudskonk.						3,4 årlig							Regulering og tomteavklaringer
2602000	Carport 11 biler Lura boas	Gro					Prosjektering		2016		2017	2017	0,9	0,9						Byggemelding m/disp sendt i beg av desember. Avventer svar byggesak.
2601100	Nye sykehjemsplasser	ØP			ØP				2020		2020		240,0							
260019	Lura bo- og aktivitetssenter - ombygging av stue og kjøkken, Lura 1	Ingunn	Epcn AS	Rammeavt.	ØP		Prosjektering			våren 17	sommer	jan.00	0,6							Tas i sammenheng med tiltak i tiltakspakken 2016
2602100	Lura BOMs lei 0204, bygges om til å inneh. skyllerom og personalbase	ØP			ØP				2017		2017		1,5							
2602200	Prosjektering endringer ift bruk av bygningmassen Ase BOMs	ØP			ØP				2019		2020		23,0							
Kultur og byutvikling																				
1501300	Langgata 76 - utskifning av tak, utvendig rehabilitering	ØP							2017		2017			7,5						
Teknisk																				
41011	Nytt produksjonskjøkken Vatne	Ingunn	Epcn AS		K2	88-16	Byggefase	1046	2014	2016	2017	jun.17	43,0	43		0				
60003	Sandnes idrettspark, Giskehallen II	Ingunn	Rambøll		justert K2	152-16	Byggefase	2972	2014	vår 15	Aug/des-16	sept.16/jan.17	89,0	97	22 476	0				
6000501	Energiøstasjonen - risikahallen	utv.avd.			K2	91-16	prosjektering		2016	2016	4.kvart.16	feb.17								underprosjekt av pnr. 60005
60006	Høyland ungdomsskole, tilpasning etter ny svømmehall (prosjektering)	ØP			ØP				2016		2016		0,9							
60008	Hjelmøy svømme- og idrettsbass	John/Elin			K0	100-16	reg./forpros.	3720	2017	2017	mai.19	mai.19	211,0	211						Noe usikkerhet omkring fremdrift pga inngåelse til reguleringsplanen.
6001000	Giskehallen, rehab av svømmehallen	Ingunn			ØP				2018		2020		70,0	70		0				
Kommune felles																				
10001	Nytt rådhus	Jarlie			K2	16-16	anbudskonkurran	11 753	2017		2018		390,0	406,5	25 892	0				Forventet kostnad henger sammen med K2
10002	Rådhusomt	Jarlie					pros./reg	0	2014		2015		75,0	75		17 392				
10003	Parkerings nytt rådhus	utv.avd./Jarlie			ØP		Forprosjekt				jun.18		33,0	23						
10006	Nytt rådhus, detaljregulering Havneparken	Jarlie			ØP		Regulering				2016	2017	2,0	1,5						Detaljert utendørsplan - ferdigstiltes jan/feb 2017
4002501	Ny brannstasjon - detaljregulering	Ingunn			K2	25-15	ferdigstilt				2014	feb.15								
4002599	Brannvesenet Sør-rogaland IKS-Ny brannstasjon	Ingunn	Epcn AS		K2		Pros./byggef.		mai.15	mai.15	feb.17	mar.17								
10014	Felles øyeblikkelig hjelp	Ingunn			K2		Pros./byggef.	2359,9	mai.15	mai.15	feb.17	mar.17	520,5	520,5	31 074	2 444				
10013	Ny Hovedbrannstasjon	Ingunn			K2		Pros./byggef.	9994,1	mai.15	mai.15	feb.17	mar.17								
10016	Ambulansentral	Ingunn			K2		Pros./byggef.	632	mai.15	mai.15	feb.17	mar.17								0
10019	Relokalisering av kontorøl som ikke får plass i nytt rådhus, opprinnelig A7	utv.avd./Rolf			ØP		Mulighetsstudie		2019		2019		335,0							
Elendom																				
10010	Skeienetunet rehabilitering (representasjonsbolig)	Gro			ØP		Prosjektering	498	apr.14	1. kv.16	des.14	3. kv.16	2,9	2,85	5 723	0				Innspill fra Rådmann arbeides med. Muligheter legges frem for å sjekke ut alternativt bruk.
4100300	Universell utforming	utv.avd./Elin					periodisk bev.		løpende											
	Radon	Gro			ØP						2019		6							Alle skoler og barnehager i SK blir målt og kontrollert innen midten av april.
4103100	Regulering Vagleleiren, Vatneleiren, gamle Figajo skole, gamle Vatne skole, Riskatun, gamle brannstasjon	ØP			ØP				2017		2018		4							

* Kvadratmeterkostnader beregnet ut fra bruttoareal. Beregnet ut fra kostnader knyttet til bveieriet inkl. grunnarbeidene, eksl. tomtekostnader, eks. mva, eks inventar

** Kvadratmeterkostnader bygger på tomtekostnader inkl. regulering og kostnader knyttet til utbyggingsavtale